

**Q1. Answer in two sentences. Attempt any six.****(12 marks)**

1. Define void agreements.
2. What do you understand by 'contingent contracts'?
3. What is 'substituted performance'?
4. State the effect of 'mistake' in a contract.
5. Give the meaning of 'reciprocal contracts', with examples.
6. Which parties are competent to contract?
7. Briefly define 'declaratory decree'.
8. Define 'consideration'.

**Q. 2. Write Short Notes: Attempt any two of the following.****(6 marks)**

1. Consensus ad idem
2. Discharge of contract
3. Injunction
4. Digital Signature

**Q3. Situational Problems: Attempt any two of the following.****(6 marks)**

1. 'A' tells his wife that he would commit suicide if she did not transfer her personal assets to him. She does so under this threat.
  - i. Can the wife avoid the contract? Give reasons to support your answer
  - ii. Enumerate factors that may make a contract voidable.
2. 'A' contracts with 'B' to buy a necklace believing that it is made of real pearls, whereas it contained imitation pearls having little value. 'B' knows that 'A' is mistaken but makes no efforts to correct the error.
  - i. Is 'A' bound by the contract? Give reasons.
  - ii. Cite at least one case law to support your answer.
3. 'A' agrees to sell to 'B' a horse for Rs. 80,000 if it wins a race and for Rs. 20,000 if it does not. The horse wins the race.

Advise the parties, if:

  - a. 'B' refuses to pay Rs. 80,000 and buy the horse.
  - b. 'A' refuse to sell the horse to 'B'.
  - c. 'B' agrees to buy the horse for Rs.10,000.
4. 'A' was due to perform a contract on 1st May, 2023, however, on 20th April he repudiated his obligation. On 29th April the contract became illegal through a change in law. 'B', the other party to the contract, decides to file a suit for breach of contract on 30th April 2023.
  - i. Discuss the remedy available to 'B' with reasons.
  - ii. Cite relevant case laws to support your answer

**Q4. Long Answers: Attempt any three questions.****(13 marks)**

1. Define the following types of damages - Nominal Damages, Special Damages, Exemplary Damages and Liquidated Damages. Briefly explain the rule in the case of Hadley v. Baxendale.
2. Explain the essential elements required for the formation of a valid contract. Support your answer with relevant case laws.
3. Explain 'performance of contract'. Discuss the provisions relating to 'devolution of joint liability'.
4. What are the provisions for 'recovery of possession of movable and immovable property' by the persons entitled to immediate possession under the Specific Relief Act, 1963?
5. Explain the terms 'offer' and 'acceptance'. Discuss the provision of 'communication of offer and acceptance' as per sec 4 of Indian Contract Act, 1872.

\*\*\*\*\*

## मराठी भाषांतर

वेळ: २ ½ तास

गुण: ७५

## प्र. १. एक किंवा दोन वाक्यात उत्तरे लिहा (कोणतेही सहा)

१२ गुण

१. व्याख्या द्या – अवैध ठराव
२. घटनवलंबी ठराव म्हणजे काय?
३. बदली कामगिरी म्हणजे काय?
४. करारातील 'चुक' ही करारावर काय परिणाम करते?
५. परस्पर कराराचा अर्थ उदाहरणासह सांगा.
६. कोणते पक्ष करार करण्यास पात्र असतात?
७. घोषणात्मक हुकूम व्याख्या द्या.
८. प्रतिफल व्याख्या द्या.

## प्र. २. टीपा लिहा (कोणतेही २).

१२ गुण

१. कन्सेसेस अड इदेम
२. करारातून मुक्त करणे
३. मनाई हुकूम
४. डिजिटल सही

## प्र. ३) सोडवा कोणतेही दोन.

१२ गुण

१. अ ने आपल्या पत्नीस धमकी दिली की, तिने जर त्याच्या नावावर तिची संपत्ती नाही केली तर तो आत्महत्या करेन. या धमकिस घाबरून तिने करार करून तिची संपत्ती त्याच्या नावावर केली.
  - अ) पत्नी हा करार टाळू शकते का? उत्तरासाठी योग्य कारण द्या.
  - आ) कोणत्या परिस्थितीत करार रद्द करता येतो ते सांगा.
२. 'अ' ने 'ब' शी खऱ्या हिऱ्याचे नेकलेस समजून नकली हिऱ्याच्या नेकलेस ज्याची किंमत कमी आहे खरेदीचा करार केला. 'ब' ला हे माहीत असते की 'ब' ही चूक करतोय पण तरीही तो 'अ' ला सांगत नाही.
  - अ) 'अ' वर हा करार बंधनकारक आहे का? कारणे द्या.
  - आ) एक केस या संदर्भात सांगा.
३. 'अ' हा 'ब' शी करार करतो की, जर हा घोडा रेस मध्ये जिंकला तर तो रू.८००००/- ला त्यास विकेन आणि जर घोडा रेस मध्ये हरला तर रू. २००००/- मध्ये तो विकेन. वरील पक्षकारांना सल्ला द्या. जर –
  - अ) 'ब' हा रू.८००००/- न देता घोडा खरेदी केला तर.
  - आ) अ ने 'ब' ला घोडा विकणेस नकार दिला तर.
  - इ) 'ब' ने घोडा रू.१००००/- ला खरेदी करायचे ठरवले तर
४. 'अ' हा आपला करार दी. ०१ मे २०२३ रोजी अमलबजावणीत आणण्यास बाध्य आहे, परंतु त्याने दी. २० एप्रिल २०२३ रोजी कराराची अमलबजावणी करण्यास नकार दिला. २९ एप्रिल २०२३ रोजी कायदा बदलतच मुळे झालेला करार बेकायदेशीर झाला. दि. ३० एप्रिल २०२३ रोजी 'ब' ने करार भंगासाठी दावा दाखल करायचे ठरविले
  - I) 'ब' साठी उपलब्ध असलेले उपाय सकारण सांगा.
  - II) योग्य केसचा संदर्भ देऊन सांगा.

## प्र.४) उत्तरे लिहा ( कोणतेही तीन)

३९ गुण

१. खालील नुकसान भरपाईचे प्रकार व्याख्या देऊन स्पष्ट करा. नाममात्र नुकसान भरपाई, विशेष नुकसान भरपाई,, अनुकरणीय नुकसान भरपाई, परिसमापन नुकसान भरपाई. हडले वि. बॅक्सॅडले या खटल्यातील नियम स्पष्ट करा.
२. करार होण्यासाठी आवश्यक घटक योग्य केसस सह सांगा.
३. कराराची अमलबजावणी सांगा. सह- जबाबदारीचे तत्व आणि त्यासंबंधी तरतुदी स्पष्ट करा.
४. चल आणि अचल संपत्तीचे ताबेदारास ताबा मिळविण्यासाठी विशिष्ट दिलासा कायदानुसार दिलेल्या तरतुदी स्पष्ट करा.
५. प्रस्ताव आणि स्वीकृती या संज्ञा स्पष्ट करा. कलम ४ नुसार प्रस्ताव आणि स्वीकृतीचे संदेशवहन सांगा.

\*\*\*\*\*