

Time: 2.30 Hrs

Marks: 75

Q.1) Answer in one or two sentences (any six)

12marks

- 1) Define 'fraud' under Indian Contract Act, 1872. फसवणूक भारतीय करार कायदानुसार सांगा.
- 2) What is invitation to offer? प्रस्तावाचे निमंत्रण म्हणजे काय?
- 3) what is mandatory injunction? अनिवार्य मनाई हुकूम म्हणजे काय?
- 4) what is consensus ad idem? कन्सेन्स अड इडेम म्हणजे काय?
- 5) what is contingent contract? घटनावलंबी करार म्हणजे काय?
- 6) Explain the term 'Voidable contract' under ICA, 1872. रद्द करण्यायोग्य करार भारतीय करार कायदा १८७२ नुसार सांगा.
- 7) What is counter offer? प्रति प्रस्ताव म्हणजे काय?
- 8) which parties are competent to enter into contract? करारामध्ये सहभागी होण्यासाठी पात्र पक्षकार कोणते?

Q.2) Short notes (any two) टीपा लिहा (कोणतेही दोन)

12 marks

1. Anticipatory breach of Contract पूर्वानुमान करार भंग
2. Clayton's Rule क्लेटन नियम
3. Rescission of Contract कराराचे रद्दीकरण
4. Digital signature डिजिटल सही

Q.3) solve (any two) सोडवा (कोणतेही दोन)

12 marks

1. 'X' was in possession of a shop owned by 'Y'. Due to financial stringencies 'X' was unable to pay the rent. In spite of repeated reminders 'X' failed to pay the rent to 'Y'. On the day of weekly off, 'Y' broke the lock and entered the shop. Later changed the lock and took the keys home. 'क्ष' यांचे ताब्यात 'य' यांचे दुकान होते. आर्थिक अडचणीमुळे 'क्ष' दुकानाचे भाडे देऊ शकले नाही. बरेचवेळा सांगून देखील 'क्ष' हे 'य' ला भाडे देऊ शकले नाहीत. एके दिवशी 'य' ने टाळे तोडून दुकानात प्रवेश केला नंतर टाळे बदलून त्याच्या चाब्या घरी घेऊन गेला.

- A) What remedy does 'X' have in this case?. 'क्ष' कडे काय उपाय आहेत?
- B) What is the time period within which 'X' can take the action? किती कालावधीत 'क्ष' कारवाई करू शकतो?

2. X' makes an offer to 'Y'. 'X' dies the next day, but 'Y' does not know of his death. 'Y' sends a communication to the address of 'X' accepting the offer. Is the agreement formed between the parties? Give valid reasons supporting your answer. 'क्ष' ने य कडे प्रस्ताव दिला. त्याच्या दुसऱ्या दिवशी 'क्ष' मरतो परंतु ही गोष्ट 'य' ला माहित नसते. 'य' प्रस्ताव स्वीकृती 'क्ष' यांच्या पत्यावर पाठवतो. दोन्ही पक्षकरामध्ये ठराव झाला का? यासाठी उचित कारणे सांगा.

3. Alex has a business of selling wheat and rice on wholesale. Alex enters into a contract to sell 500 kgs of Rice to Arman for Rs. 50 Lakh. After the contract is made Arman fails to take the delivery of the goods. The goods are lying at the godown. अलेक्स यांचा गहू आणि तांदूळ घाऊक दरात विकण्याचा व्यवसाय आहे. अलेक्स 500 किलो तांदूळ 50 लाख रुपयेला विकण्यासाठी अरमान सोबत करार करतो. करार झाल्यानंतर अरमान तांदूळ घेण्यात असफल होतो. तांदूळ गोदामामध्ये पडून राहतात.

1. Can Alex file a suit for breach of Contract? अलेक्स करारभंगसाठी दावा दाखल करू शकतो का?
2. What are the rules for ascertaining damages in case of breach of contract? करारभंग झाल्यावर नुकसानभरपाई मोजण्याचे नियम कोणते?

4. 'T', aged 16 years, takes a loan of Rs. 20, 00, 000 from SW Finance Pvt. Ltd. giving an identity proof impersonating his friend who is 21 years old. 'T's mother comes to know about it and sends an email to the Finance Company stating that 'T' does not owe them anything. 'ट' हा 16 वर्षांचा असून त्याने त्याचा मित्र जो 21 वर्षांचा आहे त्याचे ओळखपत्र दाखवून एस डब्लु फायनान्स कडून 20 लाख रुपये कर्ज घेतले. ट च्या आईस हे समजल्यावर तिने फायनान्स कंपनीस ईमेल केला व सांगितले की ट तुम्हास काही देणे लागत नाही.

1. Is 'T's mother correct? Give valid reasons in support of your answer. 'ट' ची आई बरोबर आहे का? साकारण सांगा.
2. Explain 'T's liability in this contract with reference to relevant case laws. 'ट' ची जबाबदारी या करारानुसार विविध खटल्यांच्या आधारे सांगा.

Q.4) explain the following (any three)

39 marks

- All contracts are agreement but all agreements are not contract. Explain सर्व करार हे ठराव असतात पण सगळे ठराव करार नसतात. स्पष्ट करा.
- What is breach of contract? Explain rules and remedies for breach of contract as per ICA, 1872. करारभंग म्हणजे काय? करार भंगासंबंधी नियम आणि उपाय भारतीय करार कायदा 1872 नुसार सांगा.
- Explain provisions for preventive relief under specific relief Act. विशिष्ट दिलासा कायदानुसार प्रतिबंधित उपायाच्या तरतुदी स्पष्ट करा.
- Explain principle of unjust enrichment with reference to provisions of quasi contract. अन्यायपूर्ण नफा तत्व आभासी करार नुसार सांगा.
- Explain the provisions relating to fraud and misrepresentation. Discuss the points of difference between them. फसवणूक आणि चुकीचे वर्णन याच्या तरतुदी सांगा. दोघामधील फरक सांगा.
